

Образложење промена цена

ЈКП „Стандард“ Књажевац послује тржишно, односно обављањем својих поверених делатности и наплатом истих, остварује приходе који треба да покрију расходе предузећа за ту пословну годину.

Формирање цена се калкулише, на начин да сви трошкови сврстани у више категорија, служе као основ за добијање цена услуга, тако што се збир трошкова подели обимом производње (физички обим м3, м2, радни час и др.) и тако дође до потребне цене услуга, водећи рачуна да цене што реалније одсликавају збир свих категорија трошкова, пре свега о пријемчивости цена према корисницима, како би исти те услуге могли и да плате.

Све цене услуга ЈКП „Стандард“ се усвајају, односно даје се сагласност на њих од стране оснивача- Општине Књажевац.

Последњих година дошло је до глобалних поремећаја цена на светском тржишту, које су се одразиле и на прилике у нашој земљи, а и на само пословање нашег предузећа.

Приметан је раст цена енергената (нафтних деривата, електричне енергије, гаса и друго), хране и животињских намирница (што директно проузрокује пад стандарда и раст цена на мало), грађевинског материјала (цемент, водоводни материјал, гвожђе и остало), са тенденцијом да се исти и у наредном периоду задржи, односно да се настави повећање цена истих, без могућности да све то добро испланира и укалкулише у формирању цена услуга.

Из напред наведеног предлажемо повећање цена услуга, како би задржали ликвидност предузећа и испунили планиране активности за 2024. годину.

Приликом израде Програма пословања за 2024. годину било је неопходно извршити повећање цена појединих услуга за обављање комуналних делатности од општег интереса које се односе на снабдевање водом и одвођење атмосферских и отпадних вода, управљање комуналним отпадом- изношење и депоновање смећа, управљање гробљима и сахрањивање, управљање јавним паркиралиштима, радови на обезбеђењу јавног осветљења, услуге управљања пијацама, вашарске услуге, одржавање улица и путева, услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних и зелених површина, услуге зоохигијене, као и повећање осталих цена комуналних услуга и то као последица повећања цена рада радника- непосредних извршилаца за обављање комуналних делатности.

Разлози повећања услуга су повећање свих инпута који утичу на формирање цена, цене енергената и цене горива, уља, резервних делова, повећање минималне цене рада и др. Како је значајна инфлација у 2023. години (7,6 %) већина јавних комуналних предузећа је била принуђена да изврши корекцију цена својих услуга, у циљу ликвидности и испуњење планираних активности.

За комуналне услуге од општег интереса: снабдевање водом за пиће, пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода, управљање комуналним отпадом, управљање

гробљима (закуп и обнова гробних места), зоохигијене и управљање пијацама предвиђено је повећање цена услуга за 10%.

Последње повећање цене воде и канализације је било 2022. године, када се изједначила цена за све категорије корисника, кроз повећање цене за домаћинство, док је привреда задржала исту цену. Предложеним повећањем цена за снабдевањем водом за пиће и одвођење отпадне воде за 10% значајно би се створили услови за испуњење преузетих обавеза уговором из 2017. године између Немачке развојне банке, Министарства саобраћаја и инфраструктуре РС, СО Књажевца и ЈКП „Стандард“- Књажевац у оквиру „Програма водоснабдевања и канализације у општине средње величине у Србији“ чиме се преузела обавеза за усклађивањем тарифа по плану (тарифном моделу) који представља део Плана приоритетних инвестиција дефинисана студијом изводљивости. На основу резултата ажурирања тарифног модела за 2022 годину, (прилог 4) потребна тарифа за 2022. годину, са изједначеном тарифом за грађане и привреду је 110,92 динара, са урачунатом инфлацијом од 3,7%. Овим повећањем цена за воду и канализацију достиже износ од 110,99 динара.

За услугу управљање комуналним отпадом- изношење и депоновање смећа по КОМДЕЛ-у потребан ниво цена за грађане је 9,74 дин/м², а за привреду 21,02 м², док је тренутна просечна цена у Србији 8,10 дин/м² за грађане и 18,34 дин/м² за привреду (што је више за 23 % у односу на наше цене).

Планирано повећање цена услуга се односи на промену цене управљања комуналним отпадом је за све категорије корисника (грађани, привреда) за 10%, као и за извоз контејнера у граду и за сеоска насеља за 10%.

Сматрамо да је ово нужно и неопходно повећање како бисмо могли да извршимо планиране активности за 2024. годину, а у циљу обављања делатности од општег интереса.

Очекује се даља инфлација и повећање свих цена, па из тог разлога предлагемо Ценовнике у прилогу.

Програмом пословања предузећа за 2024. годину предвиђено је повећање цена радног часа радника-непосредних извршилаца за 15 %, као и цене рада механизације- машина и возила. Ово повећање је неопходно, услед немогућности да се покрију трошкови зараде радника (за минималну цену рада која је у примени од почетка године) и који значајно утичу на коначни биланс целог предузећа. Са постојећим ценама радног часа радника не може се обезбедити ни бруто зарада за те групе радника, а нарочито цена радника на пословима одржавање чистоће на површинама јавне намене и зелених површина. Ангажовањем истих не може се обезбедити ни бруто зарада за ту групу радника, не рачунајући трошкове режије.

У прилогу 1. овог Образложења приказане су вредности прихода које могу да остваре радници са постојећим ценама радног часа и расходи предузећа за њихове бруто зараде. Из овог прегледа се намеће закључак да се са постојећим ценама радног часа не може покрити трошак њихових зарада и да је неопходно значајно повећати сатанину радника (и до 28%). У плану за 2024.годину смо укалкулисали повећање од 15 % чиме би смо у овој години покрили део трошкова и чија би нова цена радног часа покрила трошкове зараде радника за минималну цену рада од 271,00 нето динара/часу, а која је у примени од 01.01.2024.године.

Такође је у прилогу „Јединичне цене на чишћењу и прању јавних градских површина и сугерисана калкулација за 2024. годину –КОМДЕЛ БЕОГРАД“, дат је ниво цена по локалним самоуправама за ручно и машинско чишћење као и прање аутоцистерном, где се уочава да су цене ових услуге у нашој општини значајно мањи од просека (50%) и где се предлаже значајно повећање цена у 2024. години у циљу обезбеђења „просте репродукције“.

На основу промене ценовника рада радника и механизације- машина и возила, потребно је извршити и промену свих ценовника за обављање комуналних делатности које се односе на услуге одржавања чистоће на површинама јавне намене и одржавање јавних и зелених површина, управљање гробљима и сахрањивање (у делу сахрана и одржавања чистоће и зеленила на гробним пољима), радови на обезбеђењу јавног осветљења, одржавање улица и путева, занатских- водоинсталатерских услуга, грађевинских радова- услуга, интелектуалних услуга, услуга фекалном цистерном и цистерном за воду и цена услуга пречишћавања и одвођења атмосферских и отпадних вода.

Због усаглашавања са тржишним ценама и покривања реалних трошкова врши се промена цена и за следеће услуге: пијачне и вашарске услуге, услуге зоохигијене, закуп и обнова гробних места и одржавање чистоће и зеленила на гробним пољима за 10%.

ЈКП „Стандард“ Књажевац

Директор



Митић Небојша, дипл. инг. маш.